

# Hoe zit het nu precies met de btw-aspecten van vastgoedtransacties?



*Bent u betrokken bij de financiële aspecten van vastgoedtransacties, zoals projectontwikkeling, de verkoop van bouwterreinen of oude en nieuwe panden, ingrijpende verbouwingen aan panden of de verhuur van panden? En wilt u op de hoogte worden gebracht van de gevolgen die deze transacties hebben voor de btw en de overdrachtsbelasting?*

## Schrijf u in voor de **cursus Vastgoed en btw**

U kunt zich inschrijven door een e-mail te sturen naar [marion@gerritsenbtwadvis.nl](mailto:marion@gerritsenbtwadvis.nl) of [geert@beukerbtwadvis.nl](mailto:geert@beukerbtwadvis.nl).

### **Wat kunt u verwachten tijdens de cursus Vastgoed en btw?**

Tijdens deze cursus zullen Geert Beuker en Marion Gerritsen u duidelijkheid verschaffen in de complexe btw-regelgeving met betrekking tot de koop of verkoop en de verhuur van panden. Ook komen de gevolgen voor de overdrachtsbelasting aan bod.

### **Wat weet u na het volgen van de cursus Vastgoed en btw?**

Na het volgen van de cursus weet u:

- ✓ wat de btw-gevolgen zijn van de levering van een oud of nieuw pand;
- ✓ wanneer sprake is van een bouwterrein;
- ✓ wat de voorwaarden zijn voor de samenloopvrijstelling overdrachtsbelasting;
- ✓ welke btw-gevolgen een ingrijpende verbouwing van een pand heeft en welke feiten en omstandigheden daarbij een rol spelen;
- ✓ wat de btw-gevolgen zijn bij de verhuur van een pand.
- ✓ wanneer sprake is van zogenoemde 'verhuur-plus'.

### **Datum, tijd en locatie**

*Dinsdag 6 juni 2017*

Van 16:30 uur tot 18:00 uur  
Hotel Van der Valk Enschede  
Zuiderval 140 in Enschede

*Donderdag 15 juni 2017*

Van 16:30 uur tot 18:00 uur  
Hotel Van der Valk Apeldoorn – De Cantharel  
Van Golsteinlaan 20, 7339 GT Ugchelen

### **Vroegboekorting**

Schrijf u vandaag in met gebruik van de vroegboekorting! Tot 8 mei 2017 heeft u recht op een vroegboekorting van € 20, exclusief btw. De standaardprijs voor de cursus Vastgoed en btw bedraagt per persoon € 95, exclusief btw.

### **Sprekers**

#### ***mr. drs. G.W. (Geert) Beuker***

Geert is btw-specialist en eigenaar van Beuker BTW-advies. Zowel bij de Belastingdienst als in zijn huidige functie van belastingadviseur heeft Geert veel kennis en ervaring opgedaan op het gebied van vastgoedtransacties. Telkens ervaart hij het als een uitdaging om met de klant een zo optimaal mogelijk resultaat te bereiken.  
[www.beukerbtw-advies.nl](http://www.beukerbtw-advies.nl)

#### ***mr. M.A. (Marion) Gerritsen***

Marion is fiscaal jurist en eigenaar van Gerritsen BTW Advies. Vanaf 2006 heeft zij zich gespecialiseerd in de btw. Haar missie is onder meer om haar btw-kennis te delen met vastgoed gerelateerde bedrijven om btw of overdrachtsbelasting te besparen.  
[www.gerritsenbtwadvis.nl](http://www.gerritsenbtwadvis.nl)